

**Управление  
земельно-имущественных отношений и  
муниципального заказа Красносулинского района**

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Красносулинский район  
х. Лихой, пер. Школьный  
(место составления акта)

" 01 " апреля 20 21 г.  
(дата составления акта)

16 час. 00 мин.  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ  
органом муниципального контроля**

юридического лица

юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, индивидуального предпринимателя, гражданина

№ \_\_\_\_\_

По адресу/адресам: Ростовская область, Красносулинский район, х. Лихой, пер. Школьный.  
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения начальника Управления земельно-имущественных отношений и \_\_\_\_\_

муниципального заказа Красносулинского района Минаковой О.А № 92 от 17.03.2021г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая, выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

МБОУ Лиховская СОШ

(наименование юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

" 01 " апреля 20 21 г. с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. Продолжительность 6 ч.  
\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. с \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. до \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. Продолжительность \_\_\_\_\_

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 6 рабочих часов

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Управление земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района, сектор муниципального земельного контроля

(наименование органа государственного контроля (надзора) или муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

19.03.2021г., 10.00, Алла И.В. Мухоморова

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку:

Бобырева Ольга Сергеевна - главный специалист сектора муниципального земельного контроля Управления земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Журавлева Наталья Валерьевна, директор МБОУ Лиховская СОШ

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, уполномоченного представителя гражданина, индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки установлено:

МБОУ Лиховская СОШ осуществляет свою деятельность на земельном участке с кадастровым номером (далее - КН) 61:18:0070106:5.

Согласно выписке из ЕГРН, земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Красносулинский, х. Лихой, пер. Школьный, имеет кадастровый номер (КН) 61:18:0070106:5, площадь 48161 кв.м., относится к категории земель «Земли населенных пунктов» с разрешенным видом использования «моу лиховская средняя общеобразовательная школа; для объектов общественно-делового значения». На указанный земельный участок за МБОУ Лиховская СОШ зарегистрировано право постоянного (бессрочного) пользования, о чем в ЕГРН 10.11.2004г. внесена регистрационная запись № 61-01/53-7/2004-356.

В ходе осмотра территории земельного участка, сопровождающегося фотосъемкой с помощью фотоаппарата Canon SX 410 IS, а также из представленных в ходе проверки документов, установлено, что на земельном участке с КН 61:18:0070106:5 расположены здания школы, трансформаторная будка, мастерская и котельная. Так же на территории участка имеются, баскетбольная спортивная площадка, футбольное поле и тир.

Согласно представленному свидетельству о государственной регистрации права за МБОУ Лиховская СОШ на здание школы, общей площадью: 2443,4 кв.м, инв. номер: 17004, Литер А, этажность: 3, зарегистрировано оперативное управление, о чем в ЕГРП 23.10.2008 сделана запись регистрации № 61-61-23/057/2008-362.

Границы земельного участка с КН 61:18:0070106:5 представлены ограждениями из металлических труб и сетки рабицы. Вокруг футбольного поля ограждения отсутствуют.

Земельный участок с КН 61:18:0070106:5 используется в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

(указываются сведения, установленные в ходе проверки)

выявлены нарушения обязательных требований, установленных земельным законодательством (с указанием положений (нормативных) правовых актов): нарушений требований земельного законодательства не выявлено  
(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного надзора (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено:

